



Wojewódzki Szpital Psychiatryczny w Złotoryi



NC.69.54.2015.14QMS

ul. Szpitalna 9
59-500 Złotoryja

tel.: 76 8779 300; fax: 76 8784 434
e-mail: sekretariat.wszp@gmail.com
NIP 694-13-68-014; REGON: 001016173

Złotoryja, dnia 13 listopada 2017r.

L.dz./ZP/214/1676/2017

Wyjaśnienie treści SIWZ

Numer nadany przez BZP: 610471-N-2017

Do wiadomości uczestników przetargu pn.:
„Całodobowy dozór obiektów i obsługa portierni
Wojewódzkiego Szpitala Psychiatrycznego w Złotoryi,
przy ul. Szpitalnej 9 wraz z monitoringiem Ośrodka
Psychiatrycznej i Odwykowej Opieki Zdrowotnej
w Legnicy, przy ul. Chojnowskiej 81”

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy Pzp z dnia 29 stycznia 2004r. (Dz.U. z 2015r. poz. 2164 z póź. zm.), zawiadamia się, że w dniu 9 listopada 2017 roku, wpłynął wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na "Całodobowy dozór obiektów i obsługa portierni Wojewódzkiego Szpitala Psychiatrycznego w Złotoryi, przy ul. Szpitalnej 9 wraz z monitoringiem Ośrodka Psychiatrycznej i Odwykowej Opieki Zdrowotnej w Legnicy, przy ul. Chojnowskiej 81" dotyczący poniższych zapytań:

Pytanie 1:

Czy Zamawiający pod pojęciem „grupa interwencyjna” ma na myśli partol interwencyjny składający się z pracowników posiadających wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej wyposażonych w środki przymusu bezpośredniego, czy też chodzi o grupę interwencyjną w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 października 2011 r. w sprawie zasad uzbrojenia specjalistycznych uzbrojonych formacji ochronnych i warunków przechowywania oraz ewidencjonowania broni i amunicji (tj. grupa interwencyjna — co najmniej dwóch uzbrojonych pracowników ochrony, którzy po uzyskaniu za pośrednictwem uzbrojonego stanowiska interwencyjnego informacji z urządzeń lub systemów alarmowych sygnalizujących zagrożenie chronionych faks/e-mail otrzymano w dniu o godz. stron czytelnych pieczętka firmowa i podpis czytelny (lub nieczytelny z pieczętką imienną) osoby, która odebrała faks osób lub mienia wspólnie udają się na teren obszaru, obiektu lub urządzenia podlegającego obowiązkowej ochronie na podstawie art. 5 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia lub innego podmiotu chronionego z bronią palną, na podstawie zawartej umowy, w celu sprawdzenia stanu ich bezpieczeństwa lub realizacji zadań ochrony osób lub mienia w formie bezpośredniej ochrony fizycznej)?

Odpowiedź:

Tak. Zamawiający pod pojęciem „grupa interwencyjna” rozumie partol interwencyjny składający się z pracowników posiadających wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej wyposażonych w środki przymusu bezpośredniego.

Pytanie 2:

Czy czynności dotyczące obsługi centrali telefonicznej mogą być wykonywane przez pracownika pełniącego w tym czasie służbę na obiekcie, czy konieczne jest wyznaczenie do tego celu dodatkowej osoby na zmianie?

Odpowiedź:

Tak. Dotychczas wykonywała to jedna osoba.

Pytanie 3:

Czy w zakres obowiązków Wykonawcy wchodzi podłączenie centrali przeciwpożarowej do CMA Wykonawcy, czy też monitorowanie systemu ma odbywać się w obrębie obiektu?

Odpowiedź:

Monitorowanie systemu odbywać się ma wyłącznie w obrębie obiektu.

Pytanie 4:

Zamawiający wskazuje, że do zadań Wykonawcy należy utrzymanie czystości w portierni i holu, przed wejściem głównym i wejściem do Izby Przyjęć oraz w okresie zimowym odśnieżanie. Prosimy o doprecyzowanie:

- a) Jakie czynności ma wykonywać Zamawiający w zakresie utrzymania czystości wewnątrz budynku?
- b) Czy w zakres obowiązków Wykonawcy wchodzi również wywóz śniegu, czy tylko przysmowanie?
- c) Do kogo należeć będzie pokrywanie kosztów utrzymania czystości wewnątrz budynku (zapewnienie środków czystości, mopów, wiader i innych) oraz utrzymania terenu zewnętrznego (zakup materiałów – piasek i sól, sprzętu – miotły, szufle itp.)
- d) Czy Zamawiający zapewni pomieszczenie, do przechowywania sprzętu niezbędnego do utrzymania czystości terenu zewnętrznego?
- e) Jaka jest powierzchnia terenu podlegającego usłudze odśnieżania?
- f) Czy czynności utrzymania terenów zewnętrznych mogą być wykonywane przez pracownika pełniącego w tym czasie służbę na danym obiekcie, czy konieczne jest wyznaczenie do tego celu dodatkowej osoby na zmianie?
- g) Czy Zamawiający potwierdza, że usługa utrzymania terenów zewnętrznych (VAT 8%) stanowi jedynie nieznaczny procent całości przedmiotu zamówienia, natomiast przeważającą częścią jest usługa ochrony mienia i osób i właściwą stawką podatku VAT jest 23%?

Odpowiedź:

- a) - Codzienne dbanie o czystość posadzek (płytki ceramiczne).
- Mycie okna co około 3 miesiące.
- Utrzymanie w porządku terenu portierni.
- Mycie drzwi wejściowych-szklanych w zależności od potrzeb, itp.
- b) Nie.
- c) Koszty pokrywa Zamawiający.
- d) Nie. Nie ma takiej potrzeby.
- e) Około 50m².
- f) Tak. Dotychczas wykonywała to jedna osoba.
- g) Tak. Jest nieznaczny, wręcz ułamkowy procent.

Pytanie 5:

Czy Zamawiający wymaga, aby pracownicy byli zatrudnieni u Wykonawcy na pełny etat, czy Zamawiający nie narzuca jego wymiaru?

Odpowiedź:

Nie. Zamawiający nie narzuca wymiaru pracy personelu portierni.

Pytanie 6:

Czy Zamawiający potwierdza, że każda roboczogodzina ochrony świadczonej na obiekcie ma być wypracowana wyłącznie w ramach umowy o pracę?

Odpowiedź:

W zasadzie tak. Mogą być ewentualne sporadyczne odstępstwa.

Pytanie 7:

Zamawiający wskazuje, że do obowiązków Wykonawcy należy świadczenie usług serwisowo-konserwacyjnych. Prosimy o doprecyzowanie:

- a) jakie są parametry urządzeń aktualnie zainstalowanych na obiekcie (nazwa, model, rok produkcji, okres gwarancji)
- b) czy systemy uległy już awarii, a jeżeli tak, to jakiej?
- c) kto, w przypadku konieczności naprawy systemu (wynikającej z siły wyższej, niezawinionej przez Wykonawcę), będzie ponosił koszty z tym związane i w jaki sposób ewentualne naprawy będą rozliczane?
- d) z jaką częstotliwością mają odbywać się konserwacje systemów i kiedy ma nastąpić pierwsza konserwacja?

Odpowiedź:

- a) Aktualnie zainstalowane są:
 - w budynku A: Satel CA-6 plus (wersja programowa 5:05), rok produkcji 2004;
 - w budynku C:
 - lewa strona budynku - Satel CA-6 plus (wersja programowa 5:5), rok produkcji 2003,
 - prawa strona budynku - Satel CA-6 plus (wersja programowa 5.05) rok produkcji 2004;
 - w budynku D+E: Satel CA-10 (wersja programowa 4.0), rok produkcji 2000.
- b) Tak. Awarii ulegają najczęściej czujki. Sporadycznie też odnotowuje się awarie akumulatora lub karty SIM.
- c) Tak. W momencie zaistnienia siły wyższej koszty ponosi Zamawiający lub ubezpieczyciel;
- d) Serwisy mają być wykonywane co pół roku. Pierwszy serwis winien być dokonany w lutym 2018 roku.

Pytanie 8:

Zamawiający wskazuje, że „W przypadku zakupienia przez Zamawiającego nowych systemów elektronicznych, w celu rozbudowy systemu monitoringu obsługiwanego przez dozór Szpitala, Wykonawca dokona nieodpłatnego montażu tych urządzeń oraz prowadzić będzie ich serwisowanie”. Prosimy o wskazanie:

- a) jakie systemy elektroniczne Zamawiający planuje zakupić i kiedy miałyby to nastąpić?
- b) przypadku montażu urządzeń prosimy o doprecyzowanie, po czyjej stronie będzie zakup materiałów do montażu, gdzie docelowo powinny zostać zamontowane elementy systemu, jaka jest szacunkowa ilość MB kabla potrzebna do podłączenia systemu (m.in. odległość kamery do rejestratora i jaki jest sposób jej montażu).

Prosimy również o wyjaśnienie, którędy będzie można poprowadzić okablowanie - czy trzeba będzie stosować rury, koryta, linki do przewieszek lub czy Zamawiający będzie wymagał ukrycia kabla pod tynkiem?

Odpowiedź:

- a) Na chwilę obecną Zamawiający nie planuje zakupu nowych systemów elektronicznych.
- b) Koszt montażu leży po stronie Zamawiającego.
Sposób prowadzenia okablowania zależeć będzie od miejsca montażu.

Pytanie 9:

Czy Zamawiający potwierdza, że uzna za niepodlegającą odrzuceniu oraz podlegającą ocenie w kryterium „Wysokość odpisu na PFRON” ofertę Wykonawcy, który nie jest Zakładem Pracy Chronionej, jednak zatrudnia osoby niepełnosprawne i z tego tytułu może m.in. udzielać ulg PFRON (możliwość udzielania ulg nie jest przypisana wyłącznie Zakładom Pracy Chronionej, mogą ją udzielać również pracodawcy zatrudniający odpowiedni % pracowników niepełnosprawnych)? Czy w przypadku Wykonawcy, który nie jest ZPCh, a może udzielać ulgi PFRON zapisy w punkcie VI.7 formularza oferty zostaną odpowiednio zmodyfikowane?

Odpowiedź:

Nie. Zamawiający wymaga aby Oferent posiadał aktualną decyzję w sprawie przyznania statusu Zakładu Pracy Chronionej.

Pytanie 10:

Czy Zamawiający potwierdza, że uzna za niepodlegającą odrzuceniu oraz podlegającą ocenie w kryterium „Wysokość odpisu na PFRON” Zamawiający będzie przyznawał punkty w przypadku podmiotów występujących wspólnie, jeżeli możliwość odpisu PFRON zapewni jeden członek konsorcjum (spełnienie ww. warunku nastąpi łącznie przez wykonawców; z zastrzeżeniem, że podmiot uprawniony do udzielenia Zamawiającemu ulgi PFRON będzie liderem konsorcjum i, jednocześnie, podmiotem wystawiającym faktury)?

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie 11:

Czy wysokość odpisu PFRON, który Wykonawca gwarantuje na dzień składania ofert ma być wiążąca przez cały czas trwania umowy? Z uwagi na fakt, iż umowa ma zostać zawarta na 48 miesięcy, tj. na czas, w którym istnieje prawdopodobieństwo nowelizacji Ustawy o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (oraz szybkim tempem zmian wprowadzanym przez obecny Rząd) obniżenie wpłaty może się na przestrzeni tego czasu zmieniać, a zmiany te nie są możliwe do przewidzenia przez żadną ze stron. Czy Zamawiający przewidział we wzorze umowy powyższą sytuację, która nie jest zależna od Wykonawcy i nie jest do przewidzenia na dzień składania ofert? Jedyne, co Wykonawca może gwarantować, na co ma wpływ, to ilość pracowników niepełnosprawnych (o odpowiednich stopniach i schorzeniach), których zatrudnia. W przypadku, gdyby ilość pracowników niepełnosprawnych zatrudniona (na dzień składania oferty) wpływająca na wysokość odpisu PFRON, miała być wiążąca przez cały czas trwania umowy, prosimy o rozważenie przez Zamawiającego zmiany zapisów SIWZ, poprzez:

- Wprowadzenie do wzoru umowy zapisu informującego, iż w przypadku wejścia w życie nowelizacji Ustawy o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, Wykonawca zobowiązany jest wystawić co miesiąc dokument informujący o wysokości odpisu z należności na PFRON w jego aktualnej wysokości.

Odpowiedź:

Nie. Sytuacja nie została przewidziana we wzorze umowy na dozór i obsługę portierni. W przypadku jej zaistnienia zostanie sporządzony aneks do umowy.

Pytanie 12:

Zamawiający w § 2 pkt. 4 wzoru umowy zawarł zapis „Strony dopuszczają możliwość opóźnień w płatnościach”. Z uwagi na fakt, iż w przedmiotowym postępowaniu jednym z kryteriów oceny ofert jest „Wysokość odpisu na PFRON” prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający ma świadomość braku możliwości dokonania ulgi w odpisie PFRON w momencie, gdy płatność za fakturę dotyczącą wykonanej usługi nie zostanie uregulowana w terminie.

Odpowiedź:

Tak. Zamawiający ma świadomość powyższej zależności.

Pytanie 13:

Zamawiający w § 2 pkt. 4 wzoru umowy zawarł zapis „Strony dopuszczają możliwość zmiany przez Wykonawcę cen, jedynie w przypadku zmiany podatku VAT związanym z przedmiotem zamówienia, oraz w innych uzasadnionych przypadkach, wyłącznie za zgodą Zamawiającego”. Z uwagi na fakt, iż w ww. przypadkach zmiana ceny brutto zostaje przeprowadzona automatycznie, czy Zamawiający potwierdza, że w momencie zmiany stawki podatku VAT na usługi objęte przedmiotowym postępowaniem wystarczające będzie poinformowanie Zamawiającego o takiej zmianie, czy też Zamawiający dopuszcza niewyrażenie zgody na wprowadzenie ww. zmian, a negatywne skutki zmiany stawki VAT obciążą Wykonawcę?

Odpowiedź:

Tak. Przy zmianie stawki podatku VAT wystarczające będzie poinformowanie o takiej zmianie. Inne zmiany wymagają zgody Zamawiającego.

Pytanie 14:

Czy Zamawiający potwierdza, że wystarczające będzie, aby pracownicy ochrony fizycznej byli przeszkoleni w zakresie podstawowych zadań i uprawnień pracownika ochrony, natomiast wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej osób i mienia posiadały osoby nadzorujące i załogi patroli interwencyjnych?

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie 15:

Czy Wykonawca, który samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu, jednak rozważa skorzystanie przy realizacji zamówienia z usług podwykonawcy powinien zawrzeć taką informację w swojej ofercie (w formularzu oferty nie przewidziano miejsca na wskazanie, czy Wykonawca powierzy część zamówienia podwykonawcy)?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na podwykonawstwo.