

ZAMAWIAJĄCY : Wojewódzki Szpital Psychiatryczny w Złotoryi SP ZOZ
59-500 Złotoryja, ul. Szpitalna 9
tel. 76 8779 300 fax. 76 8779 300
NIP : 694-13-68 REGON :001016173
KRS : 0000026376
e-mail : sekretariat.wszp@gmail.com
http://wsp.szpitalna9.pl

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
DO PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO NA
„PRZEBUDOWĘ SYSTEMU GRZEWCZEGO, WRAZ Z ZASTOSOWANIEM
TECHNOLOGII ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII W WOJEWÓDZKIM
SZPITALU PSYCHIATRYCZNYM W ZŁOTORYI”.**

Ogłoszenie o przetargu publikowane jest:

- ✓ w Biuletynie Zamówień Publicznych
- ✓ w Biuletynie Informacji Publicznej Zamawiającego : wszpzlotoryja.ibip.wroc.pl
- ✓ na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego – Złotoryja, ul. Szpitalna 9

*postępowanie przeprowadzane jest zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r., prawo zamówień publicznych
(Dz. U. Z 2010 r. Nr 113, z późn. zmianami)*

Zatwierdzono do stosowania:

Złotoryja r.

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Wojewódzki Szpital Psychiatryczny w Złotoryi SP ZOZ
ul. Szpitalna 9
59-500 Złotoryja

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, dla zamówienia o wartości mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, (tj. z 2010r, Dz.U. nr 113, poz. 759 z późn. zm.. – dalej zwana Ustawą Pzp)

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wspólny słownik zamówień (CPV):

45110000-1	- Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych
45332200-5	- Roboty instalacyjne hydrauliczne
45330000-9	- Roboty instalacyjne wodno – kanalizacyjne i sanitarne
45331230-7	- Instalowanie urządzeń chłodzących
45331210-1	- Instalowanie wentylacji
09331100-9	- Kolektory słoneczne do produkcji ciepła
09332000-5	- Instalacje słoneczne
45000000-7	- Roboty budowlane
45310000-3	- Roboty instalacyjne elektryczne
45311000-0	- Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45315700-5	- Instalowanie stacji rozdzielczych
45315300-1	- Instalacje zasilania elektrycznego
45317000-2	- Inne instalacje elektryczne
45331100-7	- Instalowanie centralnego ogrzewania
45453000-7	- Roboty remontowe i renowacyjne
45331211-8	- Instalowanie wentylacji zewnętrznej
45343000-3	- Roboty instalacyjne przeciwpożarowe
45312100-8	- Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych
45300000-0	- Roboty instalacyjne w budynkach
45400000-1	- Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

Przedmiotem niniejszego zamówienia, jest wykonanie przebudowy wewnętrznej instalacji c.o. oraz wykonanie nowej instalacji wentylacyjnej, mechanicznej i solarnej dla budynku Wojewódzkiego Szpitala Psychiatrycznego z siedzibą w Złotoryi, przy ul. Szpitalnej 9.

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie:

- demontażu wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania w budynku szpitala;
- demontaż grzejników oraz miedzianych odejść bocznych od grzejników z pionami;
- wykonanie nowo projektowanej, wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania;
- montaż płytowych grzejników z podłączeniem dolnym, oraz piony z rur stalowych ocynkowanych;

- wykonanie nowo projektowanej instalacji cyrkulacyjnej w całym budynku;
 - wykonanie nowo projektowanej instalacji wentylacji mechanicznej w całym budynku;
 - wykonanie instalacji solarnej.
2. Roboty należy wykonać na podstawie dokumentacji projektowej, oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, zawartych odpowiednio w załączniku nr 5 do SWIZ.
 3. Charakterystyka obiektu:
Jest to budynek 4-kondygnacyjny, częściowo podpiwniczony z dwuspadowym dachem oraz z 2 wewnętrznymi klatkami schodowymi. Pełni funkcję budynku Wojewódzkiego Szpitala Psychiatrycznego w Złotorzy. Ściany i przegrody zewnętrzne oraz stropy pozostają bez zmian. Budynek spełnia wymagania ochrony cieplnej. Zapotrzebowanie ciepła szczytowe na potrzeby C.O. (dla warunków obliczeniowych) wynosi 500 kW.

Uwaga:

- A) roboty będą prowadzone na czynnym obiekcie szpitalnym;
- B) urządzenia i materiały określone w dokumentacji projektowej, należy traktować jako przykładowe, stanowiące poziom odniesienia, odwzorowujące ideę projektowanych rozwiązań. W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej opisano materiały lub urządzenia za pomocą podania nazwy ich producenta, patentów lub pochodzenia, to w odniesieniu do tych materiałów lub urządzeń, Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie, innych równoważnych materiałów lub urządzeń, pod warunkiem posiadania przez nie parametrów i właściwości funkcjonalnych nie gorszych niż materiały lub urządzenia zastępowane. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, potwierdzających równoważność zastosowanych materiałów lub urządzeń;
- C) wycena oferty winna być poprzedzona wizją lokalną i powinna uwzględniać wszystkie koszty i czynności niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie z prawem i najlepszą wiedzą techniczną;
- D) Zamawiający wyraża zgodę na wykonywanie robót przez podwykonawców, na warunkach określonych w projekcie umowy.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Rozpoczęcie - w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy.
2. Zakończenie - po końcowym odbiorze robót budowlanych i całkowitym rozliczeniu realizacji projektu.
Planowany termin – III kwartał 2013 r.

V. INFORMACJA O UMOWACH RAMOWYCH

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

VI. INFORMACJA O AUKCJI ELEKTRONICZNEJ

Nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

VII. SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

VIII. OFERTY WARIANTOWE

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

IX. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy:
 - a) spełniają warunek określony w art. 22 ust. 1 pkt. 1 Ustawy Pzp, dotyczący posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
 - b) spełniają warunek określony w art. 22 ust. 1 pkt. 2 Ustawy Pzp, dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawcy udokumentują wykonanie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy, w tym okresie wykonanie co najmniej trzech zamówień, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym, stanowiącym przedmiot zamówienia, tj. zamówienia obejmującego swoim zakresem, przebudowę lub budowę obiektu budowlanego o kubaturze min. 5 000 m³, w którym w ramach przebudowy lub budowy wykonano instalacje: centralnego ogrzewania, elektryczną, wentylacji mechanicznej i klimatyzacji, instalacji i urządzeń sygnalizacji alarmowania pożarowego, a wartość tych robót nie była mniejsza niż 1.500.000 zł brutto dla każdego zamówienia;
 - c) spełniają warunek określony w art. 22 ust. 1 pkt. 3 Ustawy Pzp, dotyczący dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Za osoby zdolne do wykonania zamówienia, uważa się osoby, które pełnić będą funkcję kierownika budowy lub kierownika robót, posiadające uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi określonymi przepisami Prawa budowlanego w specjalnościach:

 - instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,
 - instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń,
 - budowlanej w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
- Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował co najmniej jedną osobą, w każdej z w/w specjalności.
- d) spełniają warunek określony w art. 22 ust. 1 pkt. 4 Ustawy Pzp, dotyczący sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawcy udokumentują, że znajdują się w sytuacji finansowej i ekonomicznej, zapewniającej wykonanie zamówienia, polegającej na dysponowaniu środkami finansowymi lub posiadaniu zdolności kredytowej co najmniej na kwotę 1.000.000 zł (jednego miliona złotych).

- e) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia, na podstawie art. 24 ust. 1 Ustawy Pzp.
- 2. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków.
- 3. Zamawiający dokona oceny spełniania przez Wykonawcę, warunków udziału w postępowaniu na zasadzie spełnia / nie spełnia, na podstawie oświadczeń i dokumentów złożonych przez Wykonawcę wraz z ofertą, wymienionych i opisanych w pkt. X.

X. WYKAZ NIEZBĘDNYCH DOKUMENTÓW I OŚWIADCZEŃ, JAKIE MUSI DOŁĄCZYĆ WYKONAWCA DO OFERTY

1. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp (warunek IX.1.e) Wykonawca zobowiązany jest złożyć:
 - a) Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 Ustawy Pzp, a w przypadku Wykonawców będących osobami fizycznymi, oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 Ustawy Pzp (dokumenty muszą być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert). Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast w/w dokumentów, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się w/w dokumentów, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio do miejsca zamieszkania osoby, lub kraju w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 - b) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania, na podstawie art. 24 ust. 1 Ustawy Pzp, sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik nr 6 do SIWZ.
 - c) Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu — wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające, że nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się w/w dokumentów, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby, lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

- d) Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu — wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające, że nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się w/w dokumentów, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

- e) Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 4-8 Ustawy Pzp, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów, o których mowa, składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt.4-8 Ustawy Pzp - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się w/w dokumentów, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

- f) Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 Ustawy Pzp, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów, o których mowa, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające, że nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się

o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się w/w dokumentów, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

2. Na potwierdzenie warunku, o którym mowa w pkt. IX.1.b Wykonawca składa następujące dokumenty:

a) sporządzony przez Wykonawcę wykaz zrealizowanych robót budowlanych, obejmujący swym zakresem co najmniej roboty określone w pkt. IX.1.b (sporządzony wg. Załącznika nr 4 do niniejszej SIWZ), w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie.

Wykaz musi zawierać: nazwę i lokalizację budowy, opis wykonywanych zadań wraz z ich zakresem, termin rozpoczęcia i zakończenia realizacji robót, wartość brutto zrealizowanych robót, nazwę i adres Zamawiającego.

b) dokumenty potwierdzające, że wykonane roboty budowlane, zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone – np. referencje.

3. Na potwierdzenie warunku, o którym mowa w pkt. IX.1.c Wykonawca składa następujące dokumenty:

a) wykaz zawierający imiona i nazwiska osób, którymi dysponuje Wykonawca (sporządzony wg. Załącznika nr 3 do SIWZ) i które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia – niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami tj:

- kierownika budowy, posiadającego uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi, określonymi przepisami Prawa budowlanego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;
- kierowników robót, posiadającymi uprawnienia do kierowania robotami określonymi przepisami Prawa budowlanego w specjalnościach:
 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- oraz osób posiadających uprawnienia do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci.

b) oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia,

c) dla osoby wskazanej na stanowisko kierownika budowy należy dołączyć dokument (np. referencje, opinie, etc.) potwierdzający, że pełnił on funkcję kierownika budowy, przy zadaniu o wielkości porównywalnej z zakresem przedmiotu zamówienia, tj. kierował budową w obiekcie o parametrach nie mniejszych, niż określonych w przedmiocie zamówienia – w obiekcie o kubaturze co najmniej

5 000m³, w którym wykonano instalację CO, wodno- kanalizacyjną, elektryczną, wentylację mechaniczną,

d) na potwierdzenie warunku, o którym mowa w pkt. IX.1.d Wykonawca składa następujące dokumenty:

- Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunku, o którym mowa w art. 22 ust.1 pkt. 4 Ustawy Pzp, polega na zdolnościach finansowych innych podmiotów, wymaga się przedłożenia informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których podmiot ten posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową podmiotu (w zakresie żądanym od Wykonawcy, bądź w zakresie w jakim Wykonawca będzie polegał na zdolności finansowej tych podmiotów), wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Uwaga: W przypadku, gdy Wykonawca polegać będzie na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, zobowiązany jest udowodnić, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie (tj. w formie oryginału) tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów, na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia; wskazane jest w szczególności, aby dokument - zobowiązanie określało również zakres i sposób udostępnienia zasobu (np. udział w realizacji części zamówienia, przekazanie wiedzy jako „know-how”, technologii wykonania lub metodyki rozwiązań, itp.). W przypadku, gdy Wykonawca polegać będzie na potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, zobowiązany jest udowodnić, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie (tj. w formie oryginału) tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów, na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia; wskazane jest w szczególności, aby dokument - zobowiązanie określało również zakres i sposób udostępnienia zasobu.

4. Inne dokumenty, które musi zawierać oferta:

- a) Wypełniony druk oferty, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej SIWZ.
- b) Wypełniony i podpisany projekt umowy, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ.
- c) Harmonogram rzeczowo-finansowy, zawierający wszystkie koszty składające się na cenę oferty, niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia.
- d) Kosztorys ofertowy opracowany metodą kalkulacji szczegółowej. W celu wykonania kosztorysu, a przede wszystkim jego uszczegółowienia względem przedmiarów robót, Zamawiający zaleca przeprowadzenie przez Wykonawców wizji lokalnej, obiektów objętych przedmiotem zamówienia. W przypadku stwierdzenia rozbieżności przedmiotowej i ilościowej wskazanym jest, aby Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego w celu udzielenia wyjaśnień, przyjmując, że brak takich zgłoszeń skutkować będzie obowiązkiem wykonania wszystkich niezbędnych robót w zaoferowanej cenie ryczałtowej.

UWAGA: Pomimo, że obowiązującym wynagrodzeniem jest wynagrodzenie ryczałtowe, kosztorys ofertowy jest dokumentem wymaganym przez Zamawiającego w celu prawidłowego wykonywania praw i obowiązków stron umowy, ze szczególnym uwzględnieniem częściowego rozliczenia robót, który będzie wykorzystywany do obliczenia, należnego Wykonawcy wynagrodzenia częściowego oraz w przypadku odstąpienia od umowy w sytuacji uregulowanej w projekcie umowy, wykonywania robót zamiennych lub ograniczenia robót.

- e) Dokument potwierdzający wniesienie wadium we właściwej wysokości.

Wszystkie w/w dokumenty winny być złożone w oryginale lub kopii, poświadczonej za zgodność z oryginałem, przez osobę(-y) uprawnioną(-e) do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.

Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania, musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej), to do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

W przypadku składania oferty wspólnej przez kilku przedsiębiorców, każdy z nich musi złożyć dokumenty wymienione w punkcie 1 a)-f), a pozostałe dokumenty będą traktowane jako wspólne. Wspólnicy muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo, podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli każdego ze współników.

Podmioty występujące wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia, określoną w art. 366 Kodeksu cywilnego.

XI. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI ORAZ OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. W prowadzonym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przekazywane będą od poniedziałku do piątku, za pośrednictwem faksu 76 8779 330. Przy czym każda ze stron na żądanie drugiej, zobowiązana jest do potwierdzenia faktu otrzymania oświadczenia, zawiadomienia oraz informacji.
2. Wyjaśnienia dotyczące specyfikacji będą udzielane za pośrednictwem faksu, a oprócz tego zamieszczane na stronie internetowej <http://wsp.szpitalna9.pl> Zamawiający udzieli niezwłocznie odpowiedzi wszystkim Wykonawcom, uczestniczącym w toczącym się postępowaniu, jednak nie później niż na 6 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie tego terminu Zamawiający nie będzie zobligowany do udzielenia wyjaśnień i będzie mógł pozostawić przedmiotowy wniosek bez rozpoznania. W przypadku przełożenia terminu, składania ofert przez Zamawiającego, bieg terminu składania wniosków o wyjaśnienie treści SIWZ, nie podlega zmianom.
3. Nie zamierza się zwoływać zebrania Wykonawców.
4. Osobą upoważnioną do porozumiewania się z Wykonawcami:
 - Pan Paweł Olszański – Inwestor Zastępczy
nr kom.: 794 290 350 adres e-mail: po1234@op.pl

XII. WADIUM

1. Kwota i termin wniesienia wadium:

- a) oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 40.000 zł (sł: czterdzieści tysięcy złotych).
- b) wadium musi obejmować cały okres związania ofertą, także wówczas gdy termin składania ofert zostanie przedłużony.
- c) termin wniesienia wadium upływa wraz z terminem składania ofert, o godzinie wyznaczonej na składanie ofert, tj. 12 października 2012r. o godz. 12⁰⁰.
- d) Wykonawca, który nie wniesie wadium w wymaganym terminie, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub nie zgodzi się na przedłużenie terminu związania ofertą w sytuacjach wskazanych w ustawie, zostanie przez Zamawiającego wykluczony z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego.

2. FORMY I MIEJSCE WNOSZENIA WADIUM

- a) w pieniądzu na konto Zamawiającego: PKO BP 96 1020 3017 0000 2902 0019 9877
- b) w poręczeniach bankowych;
- c) w poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- d) w gwarancjach ubezpieczeniowych;
- e) w gwarancjach bankowych;
- f) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5, pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275, z 2008 r. Nr 116, poz. 730 i 732 i Nr 227, poz. 1505 oraz z 2010 r. Nr 96, poz. 620).

Wadium wniesione w formach wymienionych w pkt. b - f musi być wystawione na Wojewódzki Szpital Psychiatryczny w Złotoryi. Oryginał dokumentu (dotyczy form b)-f) potwierdzającego pokrycie wadium, musi być złożony w siedzibie Zamawiającego w pokoju nr 21 Księgowość – Kasa Zamawiającego.

UWAGA: W przypadku wadium wnoszonego w pieniądzu, Zamawiający uzna za dotrzymany termin jego wniesienia datę uznania rachunku Zamawiającego (datę wpływu na konto zamawiającego - do godz. 12⁰⁰ do terminu składania ofert, a nie datę dokonania polecenia przelewu).

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, traci wadium wraz z odsetkami na rzecz Zamawiającego w przypadkach prawem przewidzianych, gdy:

- a) odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie;
- b) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
- c) w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Pzp, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 PZP lub pełnomocnictw, chyba, że udowodni, że okoliczność ta wynika z przyczyn nieleżących po jego stronie.

XIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres 60 dni, od upływu terminu składania ofert.

XIV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
2. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, zgodnie z niniejszą specyfikacją, w formie maszynopisu lub druku i uzupełnić wymaganymi załącznikami.
3. Oferta musi być podpisana przy imiennych pieczętkach osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy, wymienionych w rejestrze handlowym lub innym odpowiednim dokumencie, upoważniającym do takiego reprezentowania.
4. Zaleca się, aby kompletna oferta wraz z załącznikami miała ponumerowane strony (tylko zapisane strony). Wszystkie strony oferty należy spiąć we właściwej kolejności w sposób zapobiegający dekompletacji oferty.
5. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście, muszą być parafowane i datowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
6. W przypadku dołączenia do oferty dokumentów lub materiałów w języku obcym, wymagane jest złożenie ich wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
7. Oferty należy składać w nieprzejrzystych, zamkniętych kopertach lub opakowaniach opatrzonych napisem:

**PRZETARG NIEOGRANICZONY NA
„PRZEBUDOWĘ SYSTEMU GRZEWCZEGO, WRAZ Z ZASTOSOWANIEM
TECHNOLOGII ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII W WOJEWÓDZKIM
SZPITALU PSYCHIATYCZNYM W ZŁOTORYI”**

Nie otwierać przed dniem 12 października 2012r. godz. 12¹⁰

8. Koperta poza oznakowaniem musi być opisana nazwą i adresem Wykonawcy.
9. W przypadku nieprawidłowego zaadresowania lub zamknięcia koperty, Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za złe skierowanie przesyłki lub jej przedterminowe otwarcie.
10. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
11. W przypadku, gdyby oferta zawierała informacje, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca winien w sposób niebudzący wątpliwości zastrzec, które spośród zawartych w ofercie informacji stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje te winny być umieszczone w osobnym wewnętrznym opakowaniu, trwale ze sobą połączone i ponumerowane z zachowaniem ciągłości numeracji stron oferty. Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje podawane do wiadomości podczas otwarcia ofert, tj. informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, warunków płatności zawartych w ofercie.

XV. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferty należy składać w sekretariacie Szpitala, do dnia 12 października 2012r. do godz. 12⁰⁰ na adres:

Wojewódzki Szpital Psychiatryczny w Złotorzy SP ZOZ
ul. Szpitalna 9
59-500 Złotorzja

2. Zamawiający poinformuje niezwłocznie Wykonawców, których oferty wpłynęły po terminie składania ofert, zwracając je po upływie terminu na wniesienie odwołania.
3. W przypadkach zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, prowadzącej do zmiany treści ogłoszenia, Zamawiający zamieści niezbędne informacje, celem ogłoszenia dodatkowych informacji lub sprostowania w Biuletynie Zamówień Publicznych, a po ich opublikowaniu zamieści je na własnej stronie internetowej oraz na tablicy ogłoszeń, mieszczącej się w holu Wojewódzkiego Szpitala Psychiatrycznego w Złotorzy, o czym niezwłocznie powiadomi wszystkich Wykonawców, którym przekazano niniejszą specyfikację.
4. W przypadku dokonywania zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, nie prowadzącej do zmiany ogłoszenia, Zamawiający przedłuży termin składania ofert, o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, wynikających z Ustawy Pzp jeżeli będzie to konieczne.

XVI. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

Oferty zostaną otwarte w dniu 12 października 2012r. o godz. 12¹⁰ w sali klubowej, w siedzibie Zamawiającego.

XVII. KRYTERIA OCENY OFERTY ORAZ SPOSÓB OBLICZENIA OCENY OFERTY

Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy ocenie oferty, w celu wyboru oferty najkorzystniejszej. Spośród ofert nieodrzuconych punktowane będą:

$$\frac{\text{Cena oferowana, minimalna brutto}}{\text{Cena badanej oferty brutto}} \times 100 = \text{ilość przyznanych punktów}$$

1. Nie dopuszcza się rozliczeń w walucie innej niż złoty polski.
2. Poszczególne ceny jednostkowe oraz całkowita wartość zamówienia, powinny być wyrażone w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. W związku z powyższym Wykonawca, uzupełniając poszczególne formularze oferty, powinien zaokrąglić wykazane kwoty pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza zaokrągli się jednego grosza w dół, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągli się do 1 grosza w górę.
4. Wartość oferty określona przez Wykonawcę, musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, oraz uwzględniać wszystkie inne opłaty i podatki, a także ewentualne upusty i rabaty.

5. Wynagrodzenia określone przez Wykonawcę nie będzie zmieniane w toku realizacji zamówienia.

XVIII. OGŁOSZENIE WYNIKÓW PRZETARGU I FORMALNOŚCI ZWIĄZANE Z ZAWarciEM UMOWY

1. Ogłoszenie wyników przetargu będzie podane do wiadomości na stronie <http://wsp.szpitalna9.pl> oraz tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.
2. Niezależnie od ogłoszenia wyników na stronie internetowej Zamawiającego, o wyborze oferty za pośrednictwem faksu zostaną powiadomieni wszyscy Wykonawcy, którzy złożyli oferty.
3. Z Wykonawcą, którego oferta będzie uznana za najkorzystniejszą zostanie zawarta umowa, na warunkach określonych w projekcie umowy (przy uwzględnieniu jej ewentualnych zmian będących rezultatem modyfikacji SIWZ w trakcie prowadzonego postępowania).
4. Podpisanie umowy nastąpi w sposób i z uwzględnieniem terminów, o których mowa w art. 94 ust. 1 pkt 1, bądź odpowiednio 94 ust. 2 pkt. 1 Ustawy Pzp.
5. Podpisanie umowy nastąpi w siedzibie Zamawiającego w terminie wskazanym w piśmie przesłanym za pośrednictwem faksu.
6. Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, będzie przesłane do publikacji w Biuletynie Zamówień Publicznych.

XIX. TRYB OTWARCIA I BADANIA OFERT

1. W części jawnej przetargu, oferty zostaną otwarte publicznie przez Komisję Przetargową po sprawdzeniu nienaruszenia kopert.
2. Komisja poda do wiadomości zainteresowanym informacje, o których mowa w art. 86 ust. 3 i 4 Pzp.
3. Najkorzystniejsza oferta zostanie wybrana wg kryteriów i w sposób podany w SIWZ.

XX. SPOSÓB POPRAWY OMYŁEK

1. Zamawiający poprawi oczywiste omyłki rachunkowe, będące rezultatem nieprawidłowo przeprowadzonych działań matematycznych.
2. Zamawiający poprawiając omyłki rachunkowe, uwzględni konsekwencje rachunkowe dokonanych poprawek.
3. Zamawiający poprawi oczywiste omyłki pisarskie. Przez oczywistą omyłkę pisarską należy rozumieć widocznie mylną pisownię wyrazu, ewidentny błąd gramatyczny, niezamierzone opuszczenie wyrazu lub jego części itp.
4. Zamawiający poprawi inne omyłki, polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.
5. O dokonanych poprawach Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawców, których oferty zostały poprawione.

XXI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy, który złoży najkorzystniejszą ofertę, złożenia przed podpisaniem umowy lub najpóźniej w dniu jej podpisywania, zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pełnej wysokości, czyli w kwocie stanowiącej 5% ceny brutto podanej w ofercie.

Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

- a) pieniądzu,
- b) poręczeniach bankowych, lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
- c) gwarancjach bankowych,
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz.U. z 2007 r. nr 42, poz. 275 z późniejszymi zmianami),
- f) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego.

Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu, należy wpłacić na rachunek Wojewódzkiego Szpitala Psychiatrycznego w Złotoryi: PKO BP 96 1020 3017 0000 2902 0019 9877.

Zabezpieczenie w innej formie niż pieniądź należy złożyć w formie oryginału w pokoju nr 21 Księgowość – Kasa Wojewódzkiego Szpitala Psychiatrycznego w Złotoryi.

Zamawiający nie wyraża zgody, na tworzenie zabezpieczenia przez potrącenia z należności za częściowo wykonane roboty budowlane.

Zamawiający ustala podział zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujących częściach:

- 70% wartości zabezpieczenia, dotyczyć będzie należytego wykonania umowy,
- 30% wartości zabezpieczenia, dotyczyć będzie roszczeń z tytułu gwarancji jakości.

Zamawiający zwróci/zwolni zabezpieczenie należytego wykonania umowy w następujący sposób i w terminach:

- 70% wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane,
- 30% wartości zabezpieczenia w terminie 15 dni, po upływie okresu rękojmi za wady.

Udzielone przez Wykonawcę zabezpieczenie, musi uprawniać Zamawiającego do skorzystania z niego w sposób bezwarunkowy, w szczególności w zakresie kar umownych, wyłącznie na pisemne wezwanie do zapłaty, zgłoszone nie później niż w terminie dwóch tygodni od końcowego, protokolarnego, bezusterkowego odbioru robót, przy czym zabezpieczenie to musi obejmować faktyczny czas realizacji przedmiotu zamówienia. tj. w przypadku zabezpieczenia należytego wykonania umowy do momentu ostatecznego, protokolarnego odbioru robót lub protokolarnego, bezusterkowego odbioru dostawy, montażu i uruchomienia urządzeń określonych w załączniku nr 5 do SIWZ, a przypadku zabezpieczenia obejmującego roszczenia z tytułu rękojmi, do dnia upływu terminów rękojmi liczonych od dnia ostatecznego, protokolarnego, bezusterkowego odbioru robót lub dostawy, montażu i uruchomienia urządzeń. Realizacja roszczeń Zamawiającego z tytułu udzielonego

zabezpieczenia oparta będzie wyłącznie na przepisach prawa polskiego. W przypadku przedłużenia realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego przedstawienia Zamawiającemu dokumentów, dotyczących zabezpieczenia uwzględniających zmianę terminu realizacji umowy.

XXII. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, odstąpienia od zawarcia lub realizacji umowy w przypadku nie przekazania dotacji lub pożyczki oraz zaistnienia istotnej okoliczności powodującej, że realizacja umowy, nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili ogłoszenia postępowania lub zawarcia umowy.
2. Wykonawcom, a także innym podmiotom, jeżeli mają lub miały interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniosły lub mogłyby ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach określonych w Dziale VI „Środki ochrony prawnej” (art. 179 -198 g) ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zatwierdzono do stosowania:

Załączniki:

- załącznik nr 1 – Projekt umowy;
- załącznik nr 2 – Druk Oferty;
- załącznik nr 3 – Wykaz osób którymi dysponuje Wykonawca;
- załącznik nr 4 – Wykaz zrealizowanych robót budowlanych;
- załącznik nr 5 – Dokumentacja techniczna;
- załącznik nr 6 – Oświadczenie Wykonawcy art. 22 i 24 Ustawy Pzp;