

**ZAMAWIAJĄCY:** Wojewódzki Szpital Psychiatryczny w Złotoryi SP ZOZ  
59-500 Złotoryja, ul. Szpitalna 9  
tel. 76 8779 300 fax. 76 8779 330  
NIP: 694-13-68-014 REGON: 001016173  
KRS: 0000026376  
e-mail: [sekretariat@wszp.internetdsl.pl](mailto:sekretariat@wszp.internetdsl.pl)  
<http://wsp.szpitalna9.pl>

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

do przetargu nieograniczonego  
o wartości poniżej 5.000.000 euro określonej na podstawie przepisów art. 11 ust. 8 Pzp  
na wykonanie zamówienia (roboty budowlanej) pn.:

### **„PRZYSTOSOWANIE (ADAPTACJA) POMIESZCZEŃ SANITARNYCH DLA POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH W ODDZIALE PSYCHIATRYCZNYM REHABILITACYJNYM W BUDYNKU WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA PSYCHIATRYCZNEGO W ZŁOTORYI PRZY UL. SZPITALNEJ 9”**

Ogłoszenie o przetargu jest publikowane:

- w Biuletynie Zamówień Publicznych
- na stronie internetowej Zamawiającego: <http://wsp.szpitalna9.pl>
- na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego – Złotoryja, ul. Szpitalna 9

Złotoryja, dnia .....

### **Tryb postępowania:**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010r. nr 113 poz.759 z późniejszymi zmianami).

### **Przedmiot zamówienia:**

Remont węzła sanitarnego z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych, polegający na rozbiórce ścian i demontażu urządzeń i instalacji w pomieszczeniach sanitarnych i gabinecie zabiegowym, oraz wykonaniu nowych ścian działowych i montażu nowych urządzeń sanitarnych wraz z niezbędnymi instalacjami.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera:

- zał. nr 1: "Projekt architektoniczno-budowlany"
- zał. nr 2: "Przedmiar robót"

Oferta Wykonawcy ma być sporządzona w oparciu o w/w dokumentację i wizję lokalną.

### **Wspólny słownik CPV:**

45.21.51.40-0	- roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych;
45.21.13.10-5	- roboty budowlane w zakresie łazienek;
45.31.00.00-3	- roboty instalacyjne elektryczne;
45.33.20.00-3	- roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne;

### **Informacje dotyczące składania ofert:**

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych;
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych;
3. Zamawiający przewiduje możliwości udzielania zamówień uzupełniających.

### **Termin realizacji zamówienia:**

Zamawiający ustala termin realizacji zamówienia na okres 30 dni od dnia podpisania umowy.

### **Informacje ogólne dotyczące oferty:**

1. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
2. Każdy Wykonawca może złożyć jedną ofertę, sporządzoną w języku polskim.
3. Oferta ma być przygotowana zgodnie z wymaganiami określonymi w Ustawie Pzp, oraz SIWZ i zawierać wszystkie wymagane dokumenty.
4. Dokumenty zgodne ze stanem faktycznym i prawnym, w formie oryginałów, lub kserokopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem.

5. Oferta i załączniki – podpisane przez osoby upoważnione.
6. Wszystkie strony oferty – podpisane, ponumerowane, zestawione według spisu treści, a ewentualne poprawki – parafowane w sposób właściwy.
7. W przypadku zastrzeżenia niejawności części dokumentów, Wykonawca składa ofertę w dwóch częściach: jawnej i poufnej.
8. Ofertę należy dostarczyć w налеżycie zabezpieczonej kopercie, z napisem:

„OFERTA NA PRZYSTOSOWANIE (ADAPTACJE) POMIESZCZEŃ  
SANITARNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH W ODDZIALE  
PSYCHIATRYCZNYM REHABILITACYJNYM  
W BUDYNKU WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA PSYCHIATRYCZNEGO  
W ZŁOTORZY, PRZY UL. SZPITALNEJ 9”  
„NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM 20 LUTEGO 2012 ROKU GODZ 12:00”

Koperta wewnętrzna zawierająca ofertę z podaniem nazwy i adresu Oferenta, umożliwiającym odesłanie ofert w przypadku określonym w ustawie Pzp.

#### **Warunki udziału w postępowaniu:**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie;
2. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
3. dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

#### **Wymagane dokumenty i oświadczenia:**

1. Dokumenty winny być złożone w formie oryginału. Dokumenty, które są odpisem lub kopią, winny być poświadczony za zgodność z oryginałem. W celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, każdy z Wykonawców winien przedłożyć wraz z ofertą następujące oświadczenia i dokumenty:
  - aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
  - wypełniony i podpisany "Formularz ofertowy" (zał. nr 3);
  - "Oświadczenie Wykonawcy" zgodne z art. 22 i 24 Ustawy Pzp. (zał. nr 4);
  - wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem upływu terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem

dokumentu potwierdzającego, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (zał. nr 5).

- oświadczenie w którym Wykonawca potwierdza, że jest związany ofertą przez okres 30 dni od dnia, w którym upływa termin składania ofert (zał. nr 6);
- wypełniony i podpisany "Wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia" do wykazania spełniania warunku, dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (zał. nr 7);
- uzupełniony "Wzór umowy" (zał. nr 8);

### **Kryterium i zasady oceny ofert:**

1. Kryteria i ich znaczenie:

Cena ryczałtowa brutto - 100% - 100 pkt.

2. Oferty zostaną ocenione za pomocą systemu punktowego, zgodnie z poniższym systemem:

$$\frac{\text{Cena oferowana, minimalna brutto}}{\text{Cena badanej oferty brutto}} \times 100 = \text{ilość przyznanych punktów}$$

3. Cena ryczałtowa podana w ofercie musi zawierać wszystkie wymagania SIWZ, oraz obejmować wszystkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu należnej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówień.
4. Wykonawca zobowiązany jest podać w "Formularzu ofertowym" całkowity koszt realizacji zamówienia - netto i brutto podana liczbowo i słownie.
5. Zastosowanie prawidłowej stawki VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami, leży po stronie Wykonawcy.
6. Wszystkie wartości określone w "Formularzu ofertowym" oraz ostateczna cena oferty, muszą być liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
7. Upusty oferowane przez Wykonawcę muszą być zawarte w cenach jednostkowych.

### **Tryb otwarcia i ocena ofert:**

1. Oferta zostanie otwarta zgodnie z art. 86 ustawy Pzp.
2. Zamawiający wybiera ofertę zgodnie z art. 91 ustawy Pzp.
3. Z tytułu odrzucenia oferty, Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie przeciwko Zamawiającemu.
4. W toku badania i oceny, można żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści oferty.

4

### **Wybór oferty:**

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta spełnia warunki określone w

SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza, w oparciu o podane kryterium wyboru. Zamawiający poinformuje o wyborze najkorzystniejszej oferty wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty, podając:

- nazwy, siedziby i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty;
  - streszczenie oceny i porównanie złożonych ofert zawierające punktacje przyznaną ofertom;
  - nazwę, siedzibę i adres Wykonawców, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
  - nazwę, siedzibę i adres Wykonawców, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zamieści informację na stronie internetowej oraz na tablicy ogłoszeń, mieszczącej się w budynku Wojewódzkiego Szpitala Psychiatrycznego w Złotoryi przy wejściu głównym (ul. Szpitalna 9, Złotoryja);
  3. Umowa w sprawie zamówienia publicznego zostanie zawarta w terminie określonym w art 94 pkt.1, ust. 2 ustawy Pzp. Umowa nie może być zawarta po upływie terminu związania ofertą;
  4. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, będzie zobowiązany do podpisania umowy zgodnie z załączonym "Wzorem umowy". Złożenie oferty jest równoznaczne z pełną akceptacją umowy przez Wykonawcę;
  5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, będzie uchylał się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ważnych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny, chyba że zajdą przesłanki, o których mowa w art. 93 pkt 1, ust. 4 ustawy Pzp.

#### **Odrzucenie ofert:**

Zamawiający odrzuci ofertę jeżeli:

1. Oferta jest niezgodna z ustawą Pzp i SIWZ.
2. Oferta stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
3. Oferta została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu przetargowym.
4. Oferta zawiera rażąco niską cenę.
5. Oferta zawiera pomyłki, których nie można poprawić, a Wykonawca w ustalonym terminie nie zgadza się na poprawki.
6. Oferta jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

#### **Udzielenie wyjaśnień:**

1. Osobą uprawnioną do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami jest:

Kierownik Działu Technicznego – Ryszard Piątkowski

2. Zamawiający nie przewiduje zebrania Wykonawców.
3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ w formie pisemnej – faxem lub pocztą elektroniczną. Zamawiający udzieli wyjaśnień, jeżeli wniosek wpłynie przed upływem połowy terminu składania ofert.

Treść wyjaśnień niezwłocznie prześlemy "Wnioskodawcy" faxem lub e-mailem, a w ślad za tym Poczta Polska, oraz zamieści na stronie internetowej Szpitala.

#### **Składanie ofert:**

1. Odpowiednio oznakowaną kopertę należy złożyć na adres Zamawiającego, tj:

**WOJEWÓDZKI SZPITAL PSYCHITRYCZNY W ZŁOTORYI  
UL. SZPITALNA 9, SEKRETARIAT  
DO DNIA 20 LUTEGO 2012 ROKU GODZ. 12:00**

2. Oferty złożone po tym terminie zostaną odesłane bez otwierania. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
3. W określonych w Ustawie przypadkach, Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać ofertę;
4. *Wykonawca pozostaje związany ofertą – 30 dni.*

#### **Otwarcie ofert. Ogłoszenie wyników:**

1. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego.

**DNIA 20 LUTEGO 2012 ROKU GODZ. 12:05  
WOJEWÓDZKI SZPITAL PSYCHIATRYCZNY W ZŁOTORYI  
UL. SZPITALNA 9 - SALA KLUBOWA**

2. Otwarcie ofert jest jawne.
3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;.
4. Po otwarciu ofert, Zamawiający poda nazwę firmy, siedzibę oraz cenę ryczałtową.
5. O wyniku postępowania, Zamawiający powiadomi Wykonawców, oraz ogłosi to na stronie internetowej i na tablicy ogłoszeń w budynku Szpitala.

#### **Środki ochrony prawnej:**

1. Wykonawcom oraz innym osobom, których interes prawny doznał uszczerbku w trakcie postępowania, w wyniku naruszenia przez Zamawiającego określonych w ustawie Pzp.

przepisów, przysługują środki ochrony prawnej w postaci:

- protestu na wszystkie czynności i zaniechania Zamawiającego;
- odwołania na rozstrzygnięcie protestu dotyczącego:

- opisu sposobu oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykluczenia Wykonawcy, odrzucenia oferty Wykonawcy

- skargi do sądu okręgowego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

### **Inne istotne postanowienia:**

1. Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.
2. Zamawiający nie będzie żądał zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
3. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązany jest do podpisania i przekazania umowy w ciągu 7 dni od jej otrzymania.
5. Istotne dla Zamawiającego postanowienia zostaną wprowadzone do treści umowy.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą specyfikacją, mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Pzp. oraz Kodeksu cywilnego.

Zatwierdzam

Złotoryja, dnia .....r.

.....r.

### **Załączniki :**

- załącznik nr 1 - "projekt architektoniczno-budowlany";
- załącznik nr 2 - "Przedmiar robót";
- załącznik nr 3 - "formularz ofertowy";
- załącznik nr 4 - "oświadczenie Wykonawcy art. 22 i 24 ustawy Pzp";
- załącznik nr 5 - "wykaz wykonanych robót";
- załącznik nr 6 - "oświadczenie Wykonawcy o związaniu ofertą";
- załącznik nr 7 - "wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia";
- załącznik nr 8 - "wzór umowy".